




## AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Codi de verificació	 154X643W5J6X5Y1T0783
Procediment 3018 Planejament urbanístic municipal general	
Expedient núm. 3072/2018	Document 117997/2019

Carles Casellas Ayén, Secretari de l'Ajuntament de la Garriga, en reserva de l'aprovació de l'acta de la sessió i d'acord amb el que preveu l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels Ens Locals,

### **CERTIFICO:**

Que el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària del dia 27 de novembre de 2019 i segons consta a l'esborrany de l'acta, va prendre entre d'altres l'acord següent:

«**ÀREA FUNCIONAL:** Urbanisme

### **IDENTIFICACIÓ**


Donar compte de informe final avanç de POUM

### **ANTECEDENTS DE FET**

- 1.- En data 19 de juny de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per la redacció de l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (en endavant, POUM).
- 2.- En data 14 de desembre de 2017 es va signar el Contracte de Serveis per la redacció de l'Avanç de POUM de la Garriga amb el despatx d'Arquitectura del Sr. Ferran Navarro i Acebes, arquitecte.
- 3.- En data 24 d'abril de 2018 la Junta de Govern Local va aprovar el Pla de Treball de la revisió del POUM.
- 4.- En data 25 d'abril de 2018 el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Programa de Participació Ciutadana de l'Avanç de POUM.
- 5.- Durant els mesos de maig i juny de 2018 es va dur a terme la primera fase del procés de participació ciutadana.
- 6.- En data 5/7/19 l'arquitecte redactor Ferran Navarro va lliurar el document de diagnosi (fase 1) corresponent a l'Avanç del POUM, en la qual s'hi van incloure les conclusions de la primera fase de la participació ciutadana.
- 7.- En data 24 de gener de 2019 Ferran Navarro va lliurar el document de l'Avanç de Pla. (fase 2).
- 8.- En data 27 de febrer de 2019 el Ple de l'Ajuntament va acordar l'aprovació de l'Avanç de POUM, en els termes següents :



## AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Codi de verificació	 154X643W5J6X5Y1T0783
Procediment 3018 Planejament urbanístic municipal general	
Expedient núm. 3072/2018	Document 117997/2019

**“Primer.** Aprovar l’Avanç de la revisió del POUM del municipi de la Garriga, formulada per l’equip redactor encapçalat per l’arquitecte senyor Ferran Navarro Acebes, que incorpora la documentació prevista en l’article 106.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s’aprova el Reglament de la Llei d’urbanisme.

**Segon.** *Sotmetre l’Avanç de la revisió del POUM del municipi de la Garriga al tràmit d’informació i exposició pública per un termini de 30 dies hàbils mitjançant publicació d’edictes al DOGC, al BOPB, al e-tauler i web municipal, i a dos diaris de difusió, el diari Ara i el Punt Avui.*

*El còmput del termini s’iniciarà des del dia hàbil següent al de l’últim dels anuncis que es publiquin al BOPB i al DOGC. Durant aquest termini, qualsevol persona que hi estigui interessada podrà presentar els suggeriments i les alternatives que consideri adients.*

*L’expedient podrà ser consultat en les oficines de l’Àrea d’Urbanisme de l’Ajuntament, situades a la plaça de l’església, número 2, segona planta, en horari de dilluns a divendres de 9:30 a 13:30 hores.*

*Igualment, d’acord amb allò previst en l’article 8.5.c) del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, la documentació sotmesa a informació i exposició pública també podrà ser consultada a la web de l’ajuntament ([www.lagarriga.cat](http://www.lagarriga.cat))*

**Tercer.** *Disposar l’inici de la “Fase Segona: Avanç del POUM” del “Programa de Participació Ciutadana de l’Avanç de la revisió del Pla General” aprovat en sessió plenària del proppassat 25 d’abril de 2018.*

*D’acord amb les previsions contingudes en l’esmentat Programa, durant el període d’informació pública establerta en l’apartat anterior d’aquest acord, es duran a terme les actuacions següents:*


- *Es celebrarà una Conferència informativa de presentació de la diagnosi i de la proposta tècnica de l’Avanç del Pla.*
- *A través de l’ “Oficina del Pla”, l’equip redactor de l’Avanç podrà atendre els dubtes de la ciutadania de manera individual mitjançant cita prèvia.*
- *S’habilitarà una sala com a espai d’exposició amb planells informatius dels plànols i la resta de documents que conformen l’Avanç.*
- *S’establiran tres parades informatives de l’Avanç a peu de carrer en tres emplaçaments del municipi.*
- *Es celebraran dues sessions deliberatives en forma de tallers*

*Totes aquestes activitats de participació ciutadana seran publicades amb la suficient antelació a través de la web municipal i la web <https://poumgarriga.com/>, i també a través dels mitjans escrits i gràfics que resultin necessaris per a la major difusió.*

**Quart.** *Sol·licitar a l’òrgan ambiental competent del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya l’emissió del document d’abast, i a la Comissió Territorial d’Urbanisme de Barcelona el corresponent informe urbanístic territorial, d’acord amb els articles 86bis del TRLU, 115 del RLU i Disposició Addicional Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol,*



## AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Codi de verificació	 154X643W5J6X5Y1T0783
Procediment 3018 Planejament urbanístic municipal general	
Expedient núm. 3072/2018	Document 117997/2019

**Cinquè.** *Facultar tan àmpliament com en dret sigui possible a l'alcaldeessa per a l'efectivitat del present acord.*

**Sisè.** *Donar trasllat del present acord als departaments municipals que han intervingut en la instrucció de l'expedient.*”

**9.-** D'acord amb el certificat emès pel secretari que consta en l'expedient, en el termini d'informació i exposició pública de l'Avanç del POUM s'han presentat un total de 66 suggeriments i un total de 3 suggeriments fora de termini que consten relacionades i identificades en l'esmentat certificat municipal, essent la primera la que consta amb registre d'entrada E/2537/2019 de 20 de març i la última la que té registre d'entrada E/3923/2018 de data 24 d'abril del corrent.

**10.-** Cal destacar així mateix que, d'acord amb el que constava en la part resolutiva de l'acord plenari del mes de febrer del corrent, durant el procés de Participació Ciutadana es van realitzar les següents accions :

- Presentació de propostes el 7 de març al Patronat.
- Exposició dels treballs a l'OAC de l'11 de març al 8 d'abril.
- Consultes amb l'equip redactor amb reserva prèvia: 11,18, 25 de març, 1 i 8 d'abril.
- Espais a la via pública els dies 19, 21 i 23 de març.
- Sessions deliberatives al Patronat els dies 25 i 27 de març.
- Sessió sobre POUM i perspectiva de gènere el 3 de maig.
- Formació en urbanisme i perspectiva de gènere pel personal municipal els dies 15 i 22 de maig.
- web POUM ([www.poumgarriga.com](http://www.poumgarriga.com))
- Correu electrònic del poum : [poum@ajlagarriga.cat](mailto:poum@ajlagarriga.cat)


**11.-** Un cop aprovat l'Avanç del POUM es van sol·licitar a l'òrgan ambiental competent del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya l'emissió del document d'abast, i a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el corresponent informe urbanístic territorial, d'acord amb els articles 86bis del TRLU, 115 del RLU i la Disposició Addicional Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol.

**12.-** A l'expedient consten els següents informes sectorials rebuts en relació a l'Avanç POUM:  
-Informe de la CTUB – de data 19/6/19  
-Informe de l'OTAAB – de data 24/7/19

**13.-** Finalment en data 29 de juliol de 2019 amb entrada E/8161/2019 al Registre General, l'equip redactor va presentar informe de valoració tècnica de la informació pública i dels informes dels organismes ambiental i urbanístic en relació amb l'Avanç del POUM (document AUPAC referència 79787/2019).



## AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Codi de verificació	 154X643W5J6X5Y1T0783
Procediment 3018 Planejament urbanístic municipal general	
Expedient núm. 3072/2018	Document 117997/2019

En aquest document l'equip redactor també fa unes consideracions i/o criteris per a la continuïtat de la redacció dels treballs de revisió del POUM.

Així mateix, en aquest document s'analitza un per un els escrits de suggeriments i propostes presentats per la ciutadania, i es formulen consideracions motivades d'estimació en tot o en part, o de desestimació dels suggeriments presentats.

**14.-** L'Arquitecta municipal en data 8/10/19 ha lliurat informe favorable.

**15.-** La TAG de serveis jurídics ha emès en data 18 /10/19 informe favorable amb la conformitat del secretari de la corporació.

**16.-** En última instància, destacar que és prevista la celebració d'una sessió pública adreçada a la ciutadania el proper dijous dia 28 de novembre a les 19:30 en la sala de plens de l'ajuntament.

L'objecte d'aquesta sessió és l'exposició de les conclusions al respecte del procés realitzat i el contingut final de l'Avanç de la revisió del POUM de la Garriga.

### FONAMENTS DE DRET

**-Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local:**

\*Article 22.2.c) relatiu a la competència del Ple per a l'aprovació inicial del Planejament urbanístic general i les seves modificacions.

**-Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per D.L.2/2003, de 28 d'abril:**

\*Article 52.2.c) atribueix al Ple la competència per a l'aprovació inicial del planejament general del municipi així com l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i d'altres instruments d'ordenació urbanístics .

**-Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica :**

\*Disposició Addicional 8ª.

**-Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLU):**

\*Article 55 i 57,58 i 59 relatius al contingut i determinacions que han de tenir els Plans d'Ordenació Urbanística Municipal com a planejament general.


\*Article 76 relatiu a la competència dels Ajuntaments per a la formulació de figures de planejament general en l'àmbit territorial del municipi

\*Article 80 relatiu a la competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a l'aprovació definitiva dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal.

\*Articles 85 i següents, relatius a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal.



## AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Codi de verificació	 154X643W5J6X5Y1T0783
Procediment 3018 Planejament urbanístic municipal general	
Expedient núm. 3072/2018	Document 117997/2019

\*Articles 89, 90 i 91 relatius als terminis aprovatoris i els efectes del silenci administratiu en la formulació i tramitació de les figures de planejament urbanístic.

\*Article 92 relatiu al tipus de resolucions definitives sobre el planejament urbanístic .

\*Article 94 relatiu a la vigència indefinida del planejament urbanístic .

\*Article 95 relatiu a la revisió dels Plans d'Ordenació Urbanística Municipal un cop ha transcorregut el termini fixat o al produir-se les circumstàncies que s'hi especifiquen.

**-Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol:**

\*Articles 21, 22 i 105 en relació amb el foment de la participació i els Programes de Participació Ciutadana en el procés de planejament.

\*Article 23 relatiu a la convocatòria d'informació pública en els procediments urbanístics.

\*Article 106 en relació a la informació pública de l'Avanç dels instruments de planejament.

**-Text Refós del Pla General d'Ordenació Urbana de la Garriga del 2001 :**

\*Articles 4 i 5 Vigència i Revisió: Estableixen un termini mínim de vigència de 12 anys i les circumstàncies que justifiquen la Revisió del Pla.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció del següent

**ACORD:**

**Primer.-** Donar conformitat a l'informe anomenat "FASE 3: Valoració de l'exposició pública i dels informes dels organismes a l'Avanç" que ha estat presentat el proppassat 29 de juliol de 2019 amb entrada E/8161/2019 al Registre General, dins el marc de la tramitació de l'Avanç de la revisió del POUM del municipi de la Garriga.

**Segon.-** Disposar que en els treballs per a la redacció de la revisió del POUM del municipi de la Garriga es tinguin en consideració els criteris establerts en l'Avanç de la revisió del POUM aprovat en sessió plenària de 27 de febrer del corrent, així com els criteris i conclusions que consten en l'informe de valoració tècnica al que fa referència l'apartat anterior d'aquest acord, documents tots ells que han estat formulats per l'equip redactor encapçalat per l'arquitecte senyor Ferran Navarro Acebes.


**Tercer.-** Disposar la celebració d'una sessió pública, el proper dijous dia 28 de novembre a les 19:00 hores en la sala de plens de l'ajuntament, adreçada a la ciutadania dedicada a exposar les conclusions del tràmit i del contingut definitiu de l'Avanç de la revisió del POUM de la Garriga

**Quart.** Notificar individualment aquest acord juntament amb la valoració del corresponent suggeriment als interessats que han presentat escrit al Registre General, segons el que consta en el certificat municipal obrant a l'expedient.

**Cinquè.-** Publicar aquest acord al BOPB i al DOGC, e-tauler i web <https://poumgarriga.com/> i també a través dels mitjans escrits i gràfics que resultin necessaris per a major difusió.



## AJUNTAMENT DE LA GARRIGA

Codi de verificació	 154X643W5J6X5Y1T0783
Procediment 3018 Planejament urbanístic municipal general	
Expedient núm. 3072/2018	Document 117997/2019

**Sisè.** Traslladar aquest acord a l'àrea de secretaria i urbanisme per al seu coneixement.»

El Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels 17 membres assistents (6 ERC-ACORD-AM, 6 JUNTS, 2 C.U.P-AMUNT, 2 PSC-CP i 1 CS), essent 17 els de dret i de fet de la corporació, aprova la proposta d'acord.

I, perquè consti, expedixo aquest certificat amb el vistiplau de la senyora Alcaldessa.

La Garriga,

Vist i plau,